



# **Gruppenhaus Memersch**

## **für Gruppen bis 25 Personen**

### **Memersch 2 1/2**

### **87466 Oy-Mittelberg**

#### **Anmeldung:**

Gästehaus Memersch

Helmut Attinger

Behlinger Weg 2

86476 Neuburg

Telefon: 08283/9287620

Webseite: <http://www.gaestehaus-memersch.com>

E-Mail: [info@gaestehaus-memersch.com](mailto:info@gaestehaus-memersch.com)

#### **INFOS ZUM HAUS:**

##### **HAUSEIGNUNG**

Seminare, Familien, private Feiern

##### **KAPAZITÄT**

25 Betten in 4 DZ und 5 MBZ mit 4 bis 6 Betten

2 Gruppenräume für 25 und 15 Personen

##### **SANITÄRE ANLAGEN**

3 Duschräume

##### **ENTFERNUNGEN**

Bademöglichkeit 3 km, Hallenbad 5 km, Bahnhof 3 km

##### **EXTRAS**

Alleinbelegung ab 20 Personen

##### **PREISE**

550.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

550.00 € (Pauschalpreis /Nacht)

## **Herzlich Willkommen**

in unserem Gruppenhaus Memersch im Allgäu auf einer Höhe von 970 m mit herrlichem Blick auf den Rottachspeicher See zwischen 87466 Oy und Petersthal mit direktem Anschluss an die Autobahn A7, Abfahrt Oy, ca. 3 km Entfernung.

## **Ausstattung**

Das Gruppenhaus Memersch besteht aus 2 eigenständigen Ferienwohnungen (siehe unter [www.gruppenhaus.de](http://www.gruppenhaus.de): "Gästehaus Memersch" und "FeWo Memersch"), das auch für eine große Gruppe komplett gemietet werden kann.

Die Ferienwohnung mit 145qm im Erdgeschoß bietet Platz für bis zu 18 Personen, die Ferienwohnung im 1. Obergeschoß mit 125qm ist für bis zu 12 Personen ausgelegt, d.h. wir können insgesamt bis zu 25 Personen auf einer Wohnfläche von 270qm aufnehmen.

Die Schlafzimmer teilen sich wie folgt auf: 4 Doppelzimmer, 2 Vierbettzimmer (2 Stockbetten), 2 Doppelzimmer+Stockbetten, 1 Sechsbettzimmer (3Stockbetten), alle Schlafzimmer besitzen einen Waschtisch mit Spiegelrückwand. Der Aufenthaltsraum im Erdgeschoß mit Sitzgelegenheiten für bis zu 25 Personen besitzt eine Fläche von 35qm, der im 1.OG mit Sitzgelegenheiten für bis zu 15 Personen eine Fläche von 23qm.

Es steht entweder die Küche im EG oder die Küche im 1.OG zur Verfügung!

Die zwei Küchen (Erdgeschoß 9qm, 1.Obergeschoß 15qm) sind beide voll ausgestattet inkl. 3 Spülmaschinen und auch für die Zubereitung von Mahlzeiten in großen Mengen ausgelegt.

Die sanitären Anlagen bestehen aus:

Erdgeschoss: 2 Duschen, 2 Toiletten,

1. Obergeschoss: 1 separates WC mit Waschbecken, 1 großes Badezimmer (11 qm) mit WC, Dusche, Badewanne, Waschbecken, Fußbodenheizung.

Die beiden großen Terrassen (jeweils 40 qm) im 1. Obergeschoss und der Garten können ebenfalls voll genutzt werden, z.B. zum Grillen, Sonnenbaden, Zelten, Spielen, etc.

Der kostenlose W-LAN Zugang(Glasfaserleitung) ins Internet ist im ganzen Haus gewährleistet.

## **Ausflugsziele**

Der Rottachspeicher ([www.rotlachsee.de](http://www.rotlachsee.de)) vor dem Haus ist in 20 min. zu Fuß zu erreichen und ein sehr beliebtes Naherholungsgebiet zum Surfen, Tauchen, Angeln, Tretbootfahren, Schwimmen, etc.

Sowohl im Winter zum Schifahren, Snowboardfahren, Langlauf, Rodeln (Tipp: Nachtrodeln am Grünten; [www.gruenteinflite.de](http://www.gruenteinflite.de)) etc. mit seinen zahlreichen Schigebieten in der Umgebung wie Grünten (13 km), Alpspitz (5 km), Oberjoch (20 km), Jungholz (15 km), Oberstdorf (30 km), Tannheimer Tal (25 km) etc, als auch im Sommer mit Seen wie Rottachspeicher (3 km), Schwarzenberger Weiher (6 km), Grüntensee (8 km) etc.,

Erlebnisbädern wie Wonnemar in Sonthofen ([www.wonnemar.de](http://www.wonnemar.de)), Sommerrodelbahnen in Nesselwang und Immenstadt mit Klettergarten ([www.alpsee-bergwelt.de](http://www.alpsee-bergwelt.de)) und zahlreichen Burgruinen bietet das Allgäu ein bunt gefächertes Programm an Freizeitaktivitäten zu jeder Jahreszeit in einer der schönsten Regionen Deutschlands.

## **Bemerkungen**

Das Quartier bietet durch die Möglichkeit zur Selbstversorgung eine kostengünstige Alternative, insbesondere für größere Gruppen von Wanderern, Familienfeiern, Schifahrern, etc. aber auch optimal für Betriebsausflug, Vereinsausflug, (runde) Geburtstagsfeiern, Silberne Hochzeit, Goldene Hochzeit, etc., oder einfach als Location für ein Treffen mit Freunden

## **Zusätzliche Angaben**

Aktuelle Preise: pauschal 550,00 €/Tag unabhängig vom Alter und Zahl der Teilnehmer(bis 25 Personen).

Weihnachten/Silvester gelten abweichende Preise auf Anfrage, mindestens 4/5 Übernachtungen

Im Preis enthalten sind: Geschirrhandtücher, Toilettenpapier und Spülmittel.

Endreinigungspauschale: 140,00 €

Energiekosten-Pauschale pro Nacht: 40,00 €

Kurtaxe pro Person/Nacht:

Erwachsene ab 16 J: 1,40 €

Kinder 6-15 J: 0,80 €

Kinder

Achtung, bitte vor Anfragen beachten: Mindestbuchungsdauer 2 Tage

Unser Gästehaus befindet sich im Wohngebiet, d.h. es handelt sich hierbei **n i c h t** um einen 'Partytempel für Saufgelage' oder dergleichen ! Auch bei uns gelten die nächtlichen Ruhezeiten !

Koordinaten: -Bodensee ca. 60 km -Kempten 15 km -Österreich ca. 28 km -Oberjoch ca. 25 km -Oberstdorf ca. 30 km  
-Füssen ca. 20 km

Detaillierte Infos zu unserem Haus finden Sie auf unserer Homepage unter:

[www.gaestehaus-memersch.com](http://www.gaestehaus-memersch.com)

**UNSER HAUS STEHT FÜR GRUPPEN, BEI DENEN DER ALKOHOLKONSUM HAUPTBESTANDTEIL DER REISE IST, AUSDRÜCKLICH **N I C H T** ZUR VERFÜGUNG!**