



## Casa Vita

### Localita Quorle

### 52014 Poppi/Arezzo/Toskana/Poppi

#### Anmeldung:

Eigentümergeinschaft

Centrolama GmbH

Kapellenweg 2

6030 Ebikon / SCHWEIZ

Telefon: +41 76 3499799

Webseite: <http://toskanacasa.eu/>

E-Mail: [post@toskanacasa.eu](mailto:post@toskanacasa.eu)

#### INFOS ZUM HAUS:

##### HAUSEIGNUNG

Freizeit, Seminare, Musik, Familien, private Feiern

##### KAPAZITÄT

18 Betten in 1 EZ, 7 DZ und 1 MBZ mit 3 Betten

Zeltplatz für 10 Personen

1 Gruppenraum für 30 Personen

##### SANITÄRE ANLAGEN

2 Zimmer mit Dusche und WC, 3 Duschräume, 3 Waschräume

##### ENTFERNUNGEN

Bademöglichkeit 5 km, Hallenbad 10 km, Bahnhof 5 km

##### EXTRAS

Alleinbelegung ab 8 Personen

##### PREISE

20.00 € bis 32.50 € pro Person (Selbstverpflegung)

49.00 € bis 65.00 € pro Person (Vollverpflegung)

## **Ausstattung**

Eingebettet in die Hügel der Toskana, dem Casentino liegt das Anwesen mit 250 qm Wohnfläche im Haupthaus, 50 qm im Blockhaus und 50.000 qm privatem Land. Wir sind ohne direkte Nachbarn und rund um uns herum finden Sie vollständig intakte Natur. Lassen Sie sich inspirieren vom Klang der Natur und Ihrem unschätzbaren Erholungswert. Das Haus ist ein Nichtraucherhaus, freistehend in Alleinlage, an einem Südhang gelegen mit unglaublichem Ausblick auf ein Naturschutzgebiet.

Der von uns gepflegte Garten mit liebevollen Details umgibt das Anwesen.

Das Haus wird von einem eigenen Brunnen gespeist und beim Bau bzw. Renovation haben wir viele ökologische Gesichtspunkte berücksichtigt.

Auch sind wir mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar.

Die Details:

Im EG befindet sich ein großzügiges Wohnzimmer als Aufenthaltsraum mit einer gemütlichen Sitzgruppe und SAT-TV, daneben die große Küche, sehr liebevoll eingerichtet mit allem Komfort und vielen Küchenutensilien, 2 Schlafzimmer sind im EG mit gem. Bad, 3 im OG mit gem. Bad.

Zusätzlich gibt es ein Außenbad mit zwei Duschen.

Der Pool ist direkt beim Haus und bestens ausgestattet mit vielen Liegen, Pavillons spenden Schatten. Ein Grillplatz steht zur Verfügung. Als Essbereich dient der Wintergarten, mit Blick auf Lavendel und Rosmarin oder die komplett überdachte und warme Terrasse direkt am Pool.

Das Highlight ist unser Seminarraum. Eine kreisrunder Seminardom mit Holzfussboden und vielen Fenstern.

4 weitere Zimmer sind im neu erstellten Cottage, Casa Legno, ein baubiologisch erstelltes Blockhaus. 2 Zimmer haben Dusche und Waschmöglichkeit, 2 Zimmer Waschmöglichkeit. Alle Zimmer haben ein gemeinsames WC. Die Belegung ist als EZ oder DZ möglich, Zimmergröße ist ca. 10 m<sup>2</sup>.

Das Highlight: Eine 60 qm Yurte mit Fußboden und Fenstern als Seminarraum. Yogamatten, Massageliegen und Sitzkissen sind vorhanden.

Viele überdachte Sitzmöglichkeiten rund um das Haus.

## **Freizeit**

In der nächster Nähe befinden sich mehrere Tennisplätze, ein 9 - Loch Golfplatz, ein großes öffentliches Schwimmbad. Die Region ist ein Paradies für Mountainbiker, Wanderer, Relaxer. Für die Kids gibt es einen Abenteuer-Seilgarten oder die Möglichkeit für Bogenschiessen oder geführte Mountainbiketouren.

## **Ausflugsziele**

Das Casentino-Tal ist Geburtsstätte vieler bekannter Persönlichkeiten wie Dante, Leonardo da Vinci und somit eine sehr geschichtsträchtige Region Italiens.

Viele gut erhaltene altertümliche Burgen und Dörfer finden Sie hier. Ein gern besuchtes Ausflugsziel ist das Kloster des Franz von Assisi oder die Stadt Arezzo mit seinem berühmten Antiquitätenmarkt. Florenz ist nur eine Autostunde entfernt.

In den Sommermonaten bereichern regionale Festlichkeiten das öffentliche Leben.

Den Kunstmarkt in der Altstadt von Poppi sollten Sie nicht verpassen!

Das Casentino-Tal ist auch das Tal der Einsiedler genannt. Diese kleinen Einsiedelein und ehemalige Klöster sind lohnende Ausflugsziele.

**Bemerkungen**

Die Region zeichnet sich aus durch seine hilfsbereite Bevölkerung, viele kleine "Tante Emma" oder Feinkostläden. Aber auch hier ist die Zeit nicht stehen geblieben und Sie finden auch Großmärkte. Auch ein Krankenhaus für Notfälle gibt es.

**Zusätzliche Angaben**

Casa Vita liegt umgeben von Eichen- Kastanienwäldern ca 10 Minuten von Poppi entfernt. Geniessen Sie die unbeschreibliche Ruhe und Kraft und den weiten Blick auf das Casentinotal.

Der Platz ist Inspiration pur für Yoga, Tai Chi, Qui Qong, Kunst, Gesundheit, Natur/- Selbsterfahrungskurse, Koch-oder Kunstkurse.

Wir freuen uns auf Sie !