



## Gemsenhütte

**Bödmerstraße 78**

**6993 Mittelberg**

**Anmeldung:**

Mathias Heim

Bödmerstraße 81

6993 Mittelberg / ÖSTERREICH

Telefon: +43 5517 6108

Webseite: <http://www.gemsenuette.at>

E-Mail: [kontakt@gemsenuette.at](mailto:kontakt@gemsenuette.at)

**INFOS ZUM HAUS:**

**HAUSEIGNUNG**

Freizeit, Seminare, Klassen, Musik, Familien, private Feiern

**KAPAZITÄT**

36 Betten in 4 EZ, 5 DZ und 7 MBZ mit 3 bis 4 Betten

3 Gruppenräume für 25 und 16 Personen

**SANITÄRE ANLAGEN**

4 Duschräume

**ENTFERNUNGEN**

Bademöglichkeit 4 km, Hallenbad 1 km, Bahnhof 15 km

**PREISE**

17.00 € bis 21.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

**Bemerkungen**

Neu renoviertes Bauernhaus, große Küche mit Gasherd, Spülmaschine, Mikrowelle, Speisekammer, Ski-Fahrradraum, Schuhraum, urige 100 Jahre alte Walserstube, weiterer Gastraum mit Theke und Tür zur Terasse/Wiese, extra Fernsehraum, große Halle mit Tischtennis, Kicker, Kinderspielecke - auch geeignet als Seminarraum, 16 Zimmer mit

Waschbecken, auf jeder Etage Duschen/Wc's, Bushaltestelle am Haus (sie fahren gratis auf der gesamten Talachse), Lebensmittel 3 Min. zu Fuß

### **Ausflugsziele**

das Kleinwalsertal ist ideal für Skifahrer, Radfahrer und Wanderer, Allgäu mit Breitachklamm, Oberstdorf Skiflugschanze(17km), Alpsee (30 km) Bodensee (80km), Schloß Neuschwanstein

### **Freizeit**

Winter: Loipe, Rodelberg am Haus, Skischule 5 min. zu Fuß, Bergbahnen: Kanzelwand mit Skischaukel Fellhorn, Ifenlifte, Walmendingerhornbahn und über 40 Lifтанlagen mit dem Bus in 5-15 Minuten erreichbar, Breitachklamm, Winterwanderwege; Sommer: Wanderwege, Bach, Wald und Wiesen zum Spielen, Freischwimmbad, Breitachklamm, Mountainbiken