



**Ostsee Koje 47**  
**Ferienhaus am Salzhaff**  
**Werder 18/19**  
**23974 Boiensdorf**

**Anmeldung:**

Ostsee Koje 47

Inh. Anneke Jensema

Neuburger Strasse 7

23974 Alt Farpfen

Telefon: 0160 97845025

Webseite: <http://www.ostsee-koje47.de>

E-Mail: [info@ostsee-koje47.de](mailto:info@ostsee-koje47.de)

**INFOS ZUM HAUS:**

**HAUSEIGNUNG**

Freizeit, Seminare, Klassen, Musik, Familien, private Feiern

**KAPAZITÄT**

45 Betten in 1 EZ, 7 DZ und 8 MBZ mit 3 bis 4 Betten

4 Gruppenräume für 24, 14, 12 und 45 Personen

**SANITÄRE ANLAGEN**

16 Zimmer mit Dusche und WC, 16 Duschräume, 16 Waschräume

**ENTFERNUNGEN**

Hallenbad 17 km

**PREISE**

18.00 € bis 25.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

26.50 € bis 33.50 € pro Person (Übernachtung / Frühstück)

36.50 € bis 43.50 € pro Person (Halbpension)

43.00 € bis 50.00 € pro Person (Vollverpflegung)

NEUERÖFFNUNG APRIL 2016!!!

### **Ausstattung**

45 Betten in modernen 1- bis 4- Bettzimmern mit eigener Dusche/WC.

Das Objekt ist aufgeteilt in 3 Wohneinheiten:

- Haus Strandgut - 19 Pers.
- Haus Treibholz EG - 14 Pers.
- Haus Treibholz OG - 12 Pers.

Eine komplett ausgestattete Küche ist in jedem Gästehaus mit Spülmaschine, Tiefkühlschrank und viel Equipment zum gemeinsamen Kochen vorhanden.

Ein zusätzlichen Gruppenraum für ca. 40 Pers. steht zur Verfügung. Ein Unterstellplatz für Sportequipment und Fahrräder sowie eine Außenanlage mit Steinbackofen und überdachter Zapfanlage stehen nur Nutzung bereit. Es stehen 45 Betten in modernen 1- bis 4- Bettzimmern mit eigener Dusche/WC zur Verfügung:

### **Freizeit**

Sportmöglichkeiten:

- Tischtennis,
- Basketball,
- ideal zum Inline Skaten (für Gruppen auch Inliner Verleih)
- surfen (Kite-Surfschule mit Anfänger- und Aufbaukursen). Boiensdorfer Werder ist HOTSPOT für Kitesurfing - ideal zum Ausüben oder Zuschauen!

Der kleine Küstenort Boiensdorf liegt direkt an der flachen und ruhigen Ostseebucht Salzhaff. Nur 300 Meter trennen den Naturstrand von der Ostsee Koje 47. Zur Anlage zählen die beiden Gästehäuser Strandgut und Treibholz, ein multifunktionaler Seminar- und Gruppenraum sowie ein umfangreiches Außengelände mit Sport- und Entspannungsangeboten.

Die Ostsee Koje 47 eignet sich perfekt für Gruppen, die ein ganzes Haus für sich allein haben wollen, bis zu 45 Personen finden in den Gästezimmern Platz. Die Selbstversorger Küchen bieten die Möglichkeit, den Tag ganz selbstbestimmt und flexibel zu gestalten.

### **Zusätzliche Angaben**

Für Selbstversorger bieten die Gästehäuser eine komplett ausgestattete Küche, um in der Gruppe gemeinschaftlich kochen zu können.

Für halbe Selbstversorger wird ein Einkaufsservice geboten, der den Einkauf vorab übernimmt. Gekocht und geschnippelt wird allein, Brötchenservice.

Für Liebhaber der Vollverpflegung oder Teilverpflegung - gibt es ein ausgewogenes Frühstück, Mittag- und Abendessen frisch und gesund zubereitet.

Das Haus Strandgut verfügt über 8 Zimmer mit insgesamt 19 Betten davon 7 Doppelzimmer (14 Betten) mit 4 Aufbettungen und 1 Einzelzimmer. - alle Zimmer mit Naturholzmöbeln und Dusche / WC ausgestattet - Küche zur Selbstversorgung - Aufenthaltsraum (Essenraum)

Das Haus Treibholz EG verfügt über 4 Zimmer mit insgesamt 14 Betten davon 1 x Doppelzimmer 1 x Vierbettzimmer (1 Doppelbett, 2 Einzelbetten - 2 Raum mit Zwischentür) 1 x Vierbettzimmer (2 Einzelbetten, 1 Doppelstockbett) 1 x Vierbettzimmer (2 Einzebetten, 1 Schlafcouch für 2 Pers.) - alle Zimmer mit Naturholzmöbeln und Dusche / WC

ausgestattet - Küche zur Selbstversorgung - Aufenthaltsraum (Essensraum)

Das Haus Treibholz OG verfügt über 4 moderne Zimmer mit insgesamt 12 Betten davon 2 x Doppelzimmer mit jeweils 2 Einzelbetten 1 x Vierbettzimmer mit 2 Doppelstockbetten 1 x Vierbettzimmer mit 2 Einzelbetten und 1 Schlafcouch für 2 Pers. - alle Zimmer verfügene über eigene Dusche / WC - Gemeinschaftswohnraum und Essensraum - Küche.