



# **Familien- und Sportappartements Wetzel**

## **Ferien- und Seminarhaus**

### **Äulemer Weg 14**

### **79837 Menzenschwand**

#### **Anmeldung:**

Julia Wetzel

Äulemer Weg 14

79837 Menzenschwand

Telefon: 015758091254

Webseite:

E-Mail: [jv.wetzel@googlemail.com](mailto:jv.wetzel@googlemail.com)

#### **INFOS ZUM HAUS:**

##### **HAUSEIGNUNG**

Seminare, Musik, Familien, private Feiern

##### **KAPAZITÄT**

21 Betten in 6 DZ und 3 MBZ mit 3 Betten

1 Gruppenraum für 30 Personen

##### **SANITÄRE ANLAGEN**

5 Duschräume

##### **ENTFERNUNGEN**

Bademöglichkeit 8 km, Hallenbad 1 km, Bahnhof 8 km

##### **EXTRAS**

Alleinbelegung ab 2 Personen

##### **PREISE**

23.00 € bis 58.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

36.00 € bis 70.00 € pro Person (Übernachtung / Frühstück)

450.00 € bis 750.00 € (Pauschalpreis / Nacht)

## **Ausstattung**

Unsere vier frisch und liebevoll renovierten Ferienwohnungen (3 Sterne DTV-klassifiziert) liegen im malerischen Menzenschwand im Hochschwarzwald. Als Exklusivbuchung ist unser Haus auch ideal für Ihren Vereinsausflug, Ihren Urlaub mit der großen Familie oder Freunden geeignet. Es sind insgesamt 21 Betten vorhanden. Alle Wohnungen sind mit Parkettböden, neuen Küchenzeilen und neuen Bädern ausgestattet. Als gemeinsamer Raum zum Kochen und Essen dient eine der Küchen, in welcher ca. 16 Personen Platz finden. Bei größeren Gruppen bietet sich die große mit Parkettboden ausgestattete Gymnastikhalle ebenfalls als Raum zum Beisammensein an. Bestuhlung auf Anfrage gerne möglich.

Die Unterkunft verfügt über eine Sauna, die Benutzung ist inklusive.

Hunde sind herzlich willkommen.

Die große Gymnastikhalle mit circa 95 qm verfügt über einen Tischkicker, eine Tischtennisplatte und diverse Kleingeräte für Sportbegeisterte. Bei Wind und Wetter kann hier Sport getrieben oder getobt werden.

Bluetooth-Lautsprecher vorhanden. Zugang zur Gymnastikhalle ist über den Hausflur im 2. Obergeschoss möglich. Ideal für Sportcamps, wie z. B. Kampfkunst Schulen oder Yoga Seminare - gerne entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen individuelle Programme für jedes Wetter.

Weiterhin sind einige Gesellschaftsspiele und Bücher vorhanden. Der Ski- und Fahrradkeller, sowie der Waschraum dienen zur Allgemeinnutzung. Im Waschraum sind eine Waschmaschine und ein Trockner vorhanden.

Wir (die Eigentümerfamilie) wohnen in einer separaten Wohnung im Haus und stehen Ihnen auch während Ihres Aufenthaltes bei Fragen und Wünschen zur Verfügung.

## **Freizeit**

Wandern, Biken, Schwimmen, Skifahren (2 Lifte direkt im Ort), Langlaufen, Schneeschuhwandern, Museen besichtigen, Gleitschirmfliegen, Natur genießen...

Wellnessmassagen sind nach Terminvereinbarung ca. 200 m von unserem Haus entfernt möglich (kostenpflichtig).

## **Ausflugziele**

Feldberg, Schluchsee, Titisee, Freiburg, Wutachschlucht, und viele mehr

## **Bemerkungen**

## **Zusätzlich Angaben**

Preise für Gruppenbuchungen bis max. 21 Personen:

Wochendende

600,- € / Nacht für Selbstversorger - 750,- € / Nacht mit Frühstück

3 Nächte

550,- € / Nacht für Selbstversorger - 700,- € / Nacht mit Frühstück

ab 4 Nächten

450,- € / Nacht für Selbstversorger - 600,- € / Nacht mit Frühstück

Weihnachten und Silvester 2020:

Wir vermieten unser Haus in dieser Zeit wochenweise:

20.12.2020 - 27.12.2020 Pauschalpreis 600,-€ / Nacht für max. 21 Personen

27.12.2020 - 03.12.2020 Pauschalpreis 750,-€ / Nacht für max. 21 Personen