



## **Emmi`s Ferienhaus**

**Passhöhe 19**

**79868 Feldberg**

**Anmeldung:**

Mona Mielke

Grafenmattweg 3

79868 Feldberg

Telefon: 07676/236

Webseite:

E-Mail: [post@emmendinger-huette.de](mailto:post@emmendinger-huette.de)

**INFOS ZUM HAUS:**

HAUSEIGNUNG

Freizeit, Familien

KAPAZITÄT

12 Betten

1 Gruppenraum für 12 Personen

SANITÄRE ANLAGEN

2 Duschräume, 2 Waschräume

ENTFERNUNGEN

Bademöglichkeit 15 km, Hallenbad 12 km, Bahnhof 7 km

EXTRAS

Alleinbelegung ab 4 Personen

PREISE

ab 42.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

**Ausstattung**

Das Ferienhaus verfügt über zwei Etagen auf ca. 190qm Wohnfläche.

Ausgestattet im Obergeschoss mit 4 Schlafräumen für bis zu 2-4 Personen, einer Dusche mit Badewanne und WC.

Im Untergeschoss befindet sich eine voll ausgestattete große Wohnküche mit separatem Esszimmer, ein kleines Gäste WC und ein großes Wohnzimmer mit Fernseher, mit Kamin. Von der Küche oder Wohnstube geht es zur Terrasse.

Im Garten befindet sich ein Grillplatz.

Im Keller befindet sich die Sauna (Nutzung gegen Aufpreis).

Am Haus befinden sich 2 Parkplätze.

#### **Freizeit**

Man kann direkt zu zahlreichen Wanderungen starten, im Winter mit Schneeschuhen oder Ski fahren.

Das Ferienhaus liegt in der Nähe der Skipiste ca. 100 m entfernt.

#### **Ausflugsziele**

Am Feldberg Seebuck befindet sich die Fundorena , Feldbergbahn, Haus der Natur, Kletterwald - alles zu Fuß erreichbar in etwa 30 Minuten. In Titisee befindet sich das Badeparadies - sehr gut mit Bus und Bahn zu erreichen.

Im Sommer gibt es viele Wandertouren oder Mountainbiketouren, im Winter haben sie die Skipiste vor der Haustür. AB DER SKISAISON 2020/2021 IST DER SKIPASS NICHT MEHR BEI DER HOCHSCHWARZWALD CARD DABEI  
!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

Da Sie für den gebuchten Aufenthalt im Ferienhaus die Hochschwarzwald Card zur Verfügung haben, können sie über 100 Attraktionen kostenlos oder vergünstigt einmal am Tag nutzen.

#### **Mietpreise**

Bis 3 Jahre kostenloser Aufenthalt, ab 4 Jahre sind es p.P. 42 €/Nacht, incl. Bettwäsche, Endreinigung, zzgl. der Kurtaxe.

Kostenlose Nutzung der Hochschwarzwald Card, kostenloses W-LAN,

Mindestaufenthalt 2 Nächte ab 4 Personen.

Die Sauna kann gegen einen Aufpreis von 10 €/Nutzung genutzt werden.

Keine Haustiere! Kein Partyhaus!

Unsere Stornobedingungen:

bis 15 Tage vor Anreisetag, kostenlose Stornierung,

ab 14 Tage vor Anreisetag 35 € pro Person/Nacht,

ab 5 Tage vor Anreisetag 42€ pro Person/Nacht.