



## **Brückenvilla**

### **Auf den Planken 11**

### **52156 Monschau**

**Anmeldung:**

Anke Nuxoll-Oster

Alter Militärring 66

50933 Köln

Telefon: 0221/4009026

Webseite: <http://www.bleibe.de>

E-Mail: [info@bleibe.de](mailto:info@bleibe.de)

**INFOS ZUM HAUS:**

**HAUSEIGNUNG**

Seminare, Musik, Familien, private Feiern

**KAPAZITÄT**

12 Betten in 6 DZ

1 Gruppenraum für 12 Personen

**PREISE**

30.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

148.00 € bis 418.00 € (Pauschalpreis /Nacht)

Die Villa befindet sich mitten in der Stadt, durch die Privatbrücke jedoch in absoluter Alleinlage auf der anderen Flussseite. Vom Haus aus hat man einen wunderschönen Blick auf das "Rote Haus" und die Burgruine "Haller".

Wir sind immer sehr stark belegt. Bitte schauen Sie daher vor Ihrer Buchungsanfrage in unseren Belegungskalender:

<https://www.bleibe.de/index.php/brueckenvilla.html>

**MONSCHAU - DIE PERLE DER EIFEL**

Die Eifelstadt Monschau hat ein pittoreskes mittelalterliches Zentrum mit Fachwerkgebäuden und schieferverkleideten Häusern, verwinkelten Gassen und dem sich schlängelnden Flüsschen Rur.

### **Ausflugsziele**

Der nahegelegene Rursee, das spektakuläre Naturschutzgebiet Hohes Venn, die schönen belgischen Städte Eupen, Spa und Malmedy sowie Aachen sind schnell zu erreichen und alle einen Besuch wert.

### **Zusätzliche Angaben**

Die Villa verfügt über 5 Schlafzimmer (eins mit zusätzlichem Schlafsofa), 4 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer, Loungebereich mit zusätzlicher Schlafmöglichkeit für 2 Personen, Esszimmer, Küche und angrenzende Terrasse mit Grill. Maximale Personenzahl 12.

Der 2000 qm große, parkähnliche Garten mit Teich und Zugang zum Fluss (Fliegenfischen) bietet unterschiedlichste Bereiche und Ebenen mit diversen Sitzmöglichkeiten. Der auf dem Grundstück befindliche Barockpavillon stammt aus dem Jahre 1760. Er fungierte als Gartenhaus der auf dieser Flussseite angelegten Scheiblerschen Gärten.

Unseren Gästen stehen zwei Stellplätze in 150 m Entfernung kostenfrei zur Verfügung. Durch die direkte Flusslage sollten Kinder nicht unbeaufsichtigt spielen.

### **PREISE + SAISON**

Wochentags € 148,- und am Wochenende € 198,- pro Nacht für 2 Personen, jede weitere Person € 22,- pro Übernachtung. Die Mindestanmietung beträgt 2 Nächte. Anreise ab 15.00 Uhr und Abreise bis 10.00 Uhr.

Das Wochenende geht von Freitag 15.00 Uhr bis Sonntagabend (2,5 Tage Mindestanmietung), € 495,- für 2 Personen. Jede weitere Person € 55,-. Kleinkinder bis 2 Jahren zahlen € 22,- für den gesamten Aufenthalt. Kinderbett vorhanden. Babybettdecken und -wäsche sind mitzubringen.

Bei Wochenanmietung ist der An- und Abreisetag Freitag. Die Endreinigung beträgt € 85,-.

Weihnachten, Silvester und Ostern Mindestbelegung 6 Personen plus 25%, Mindestaufenthalt 7 Nächte.

Karneval, Christi-Himmelfahrt, Pfingsten, 1. Mai, Fronleichnam, Tag der deutschen Einheit, Monschau Klassiks sowie die Adventswochenenden Mindestbelegung 6 Personen plus 15%.

Die Konditionen als Fotolocation und Filmlocation bitte anfragen.

Haustiere auf Anfrage, € 25,- Reinigung.