



# **Hotel-Pension Dressel**

## **Gruppenhaus Dressel**

### **Blöcherweg 331**

### **95485 Warmensteinach**

#### **Anmeldung:**

Mathias Dressel

Blöcherweg 331

95485 Warmensteinach

Telefon: 09277/9754688

Webseite: <http://www.gruppenferienhaus-dressel.de/gruppenhaus-hotel-pension-dressel>

E-Mail: [hotel-dressel@freenet.de](mailto:hotel-dressel@freenet.de)

#### **INFOS ZUM HAUS:**

##### **HAUSEIGNUNG**

Freizeit, Seminare, Klassen, Musik, Familien, private Feiern

##### **KAPAZITÄT**

52 Betten in 6 EZ, 17 DZ und 4 MBZ mit 3 Betten

1 Gruppenraum für 86 Personen

##### **SANITÄRE ANLAGEN**

26 Zimmer mit Dusche und WC

##### **ENTFERNUNGEN**

Bademöglichkeit 0,4 km

##### **EXTRAS**

Rollstuhlgerecht, Alleinbelegung ab 20 Personen

##### **PREISE**

15.71 € bis 32.60 € pro Person (Selbstverpflegung)

20.71 € bis 41.71 € pro Person (Übernachtung / Frühstück)

29.71 € bis 46.60 € pro Person (Halbpension)

36.71 € bis 53.60 € pro Person (Vollverpflegung)

520.00 € bis 1110.00 € (Pauschalpreis /Nacht)

Das Gruppenferienhaus Hotel-Pension Dressel befindet sich aus Richtung Bayreuth kommend am Ortseingang, am Ende einer Nebenstraße in ruhiger Lage des Ortes Warmensteinach im Fichtelgebirge und verfügt über 6 Einzelzimmer, 17 Doppelzimmer und 4 Doppelzimmer mit Aufbettung verteilt auf zwei Etagen. Alle Einzelzimmer sind mit einem Bett ( 90x180 ) und alle Doppelzimmer mit Doppelbetten ( 180x200 ), Sitzmöbel, TV, Kleiderschrank und Safe ausgestattet und alle Zimmer verfügen über Dusche / WC.

Die meisten Zimmer verfügen über einen Balkon und Balkonmöbeln. Von der großen Terrasse mit den Gartenmöbeln und den Zimmern auf der Südseite haben Sie einen herrlichen Blick in die Berglandschaft des Fichtelgebirges. Auf Anfrage stellen wir Ihnen gerne Kinderreisebetten und Kinderhochstühle kostenlos zur Verfügung.

Im Souterrain befindet sich das Restaurant, das als Speisesaal und Gemeinschaftsraum zur Verfügung steht. Die voll eingerichtete Gastroküche aus Edelstahl mit 6-Flammengasherd, Konvektomat ( Steamer ), Geschirrspüler, Gläserspüler, Kühlschrank und Gefriertruhe stellen wir Ihnen ebenfalls zur Verfügung.

Auf Anfrage unterbreiten wir Ihnen sehr gern ein Angebot für Frühstück, Halb- oder Vollpension. Zu unserem Service gehört auch, daß wir Ihnen auf Wunsch auch alkoholische und alkoholfreie Getränke sowie Speisen und Zutaten zum Selbstkochen besorgen.

Neben kostenlosem WLAN und Fitness können Sie auch kostenpflichtig eine Sauna nutzen. Ein Lift / Aufzug bringt Sie und Ihr Gepäck, auch Rollstühle, sicher in alle Etagen des Hauses. Die Zimmer sind barrierefrei zu erreichen.

Möchten Sie das Haus mit Ihrer Gruppe allein nutzen so ist dies ab einer Personenzahl von 20 Personen möglich. Auf Anfrage auch unter 20 Personen. Gern servieren wir Ihnen die Speisen und Getränke auch auf unserer Sonnenterrasse, die mit ausreichend Gartenmöbel und Sonnenschirmen ausgestattet ist. Haustiere sind bei uns willkommen!

Einen Grill zu Ihrer Selbstversorgung haben wir auch für Sie bereitgestellt. Ein kleiner Spielplatz mit Schaukel und eine Tischtennisplatte sowie eigene Parkplätze (auch für Busse !) runden das ganze Angebot ab.

Ihr Gruppenferienhaus Hotel-Pension Dressel liegt auf der Südseite des Fichtelgebirges im oberfränkischen Warmensteinach und ist ein idealer Ausgangspunkt für sommerliche Wanderungen im Naturpark Fichtelgebirge und auch ein Freibad für die sommerliche Erfrischung ist in ca. 400 m vorhanden.

Im Winter stehen Ihnen in Warmensteinach eine Rodelbahn und mehrere Skilifte zur Verfügung sowie beräumte Wanderwege und gespurte Loipen.

### **Ausflugsziele**

Für Ausflüge in die nähere Umgebung bieten sich unter anderem ganzjährig der Ochsenkopf mit seinen Sesselliften, Bayreuth, das Felsenlabyrinth Luisenburg oder Eger/Cheb und die Heilbäder nahe der deutsch-tschechischen Grenze an.

Weitere Tipps oder Anregungen für Ihre Freizeitgestaltung sowie Links für Ausflugsziele , Loipen, Rodelbahnen, Wanderausflüge usw. finden Sie in unserer Homepage siehe oben rechts.

Das Ortszentrum und Einkaufsmöglichkeiten wie Supermarkt, Bäcker usw. sind in einer Entfernung von ca. 500 - 700 Metern zu finden.

### **Bemerkungen**

[Hier finden Sie unseren Belegungsplan](#) Mindestbuchung 2 Nächte, buchbar bis 52 Personen. Preise für Feiertage bitte erfragen. Wir locken Sie nicht mit "Billigpreisen" und schlagen dann diverse Nebenkosten obenauf. Bei uns ist der angegebene Preis der Endpreis inklusive Strom, Heizung, Wasser, Bettwäsche, Badetücher, Handtücher, Geschirrtücher, Verbrauchsmittel, Endreinigung sowie alle weiteren Nebenkosten.

Die Kurtaxe müssen wir für die Gemeinde zusätzlich berechnen, siehe unsere Homepage. Zur Beachtung ! Die Endreinigung der Gastküche ist bei Selbstverpflegung in dem von Ihnen gebuchten Aufenthalt leider nicht enthalten! Aus Hygienischen Gründen darf auf Anordnung der Behörden die Gastküche nur vom Betreiber der Gastronomischen Einrichtung selbst gereinigt werden.

Wenn Sie unsere Gastküche mit Konvektomat, Gastro-Gasherd, Gastro-Mikrowelle, Gastro-Geschirrspüler u.a. nutzen möchten, ist für jede gebuchte Person eine Endreinigungspauschale von 2,50 Euro vor Ort zu zahlen. Wir danken für Ihr Verständnis.

#### **Link Belegungskalender**

Ihr Browser kann das Kalender-Frame leider nicht anzeigen. Um den Kalender zu sehen klicken Sie bitte hier:

<https://api.belegungskalender-kostenlos.de/kalender.php?kid=25198>

[Kalender f&uuml;r Ferienwohnung](#)

#### **Zusätzliche Angaben**

Unser Haus ist als: Gruppenhaus, Gruppenunterkünfte, Seminarhaus, für Familien mit Kindern, Seminare & Vereinsfahrten geeignet. Auf Wunsch stellen wir auch kostenlos Kinderreisebetten ( ohne Bettdecke und Bettwäsche )und Kinderhochstühle zur Verfügung. Damit es für alle ein erholsamer Aufenthalt wird, bieten wir Ihnen selbstverständlich auch Halb- oder Vollpension an, Das Speisenangebot wird mit Ihnen abgesprochen. Bitte fragen Sie uns bei Bedarf.

Haustiere auf Anfrage.