



Eiderhuus

Altes Zollhaus

Badallee 15

25832 Tönning

Anmeldung:

Torsten Beetz

Altendeich 7

25870 Oldenswort

Telefon: 04861/9192

Webseite: <http://www.eiderhuus.de>

E-Mail: torsten.beetz@gmx.de

INFOS ZUM HAUS:

HAUSEIGNUNG

Freizeit, Seminare, Klassen, Musik, Familien, private Feiern

KAPAZITÄT

27 Betten in 5 EZ und 10 DZ

1 Gruppenraum für 35 Personen

SANITÄRE ANLAGEN

6 Duschräume

ENTFERNUNGEN

Bademöglichkeit 0,3 km, Hallenbad 15 km, Bahnhof 0,6 km

EXTRAS

Rollstuhlgerecht, Alleinbelegung ab 1 Personen

PREISE

ab 15.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

XXL-Ferienhaus "Eiderhuus" - das größte Ferienhaus Nordfrieslands an der Eider. Das "Eiderhuus", ein ehemalige Zollhaus, befindet sich in der Badallee in der idyllischen Hafenstadt Tönning. Nur 250 Meter zum Strand, keine 250 Meter zum Schwimmbad und nicht einmal 200 Meter zum Stadtwald - eine Lage, die ideal ist, um in wenigen Minuten an den schönsten Orten der Eider-Stadt zu sein.

Der wohl schönste Hafen der Westküste Schleswig-Holsteins liegt gerade einmal zehn Minuten Fußmarsch vom Haus entfernt. Gleich um die Ecke liegen Tennis-Platz und Mini-Golf.

Einzig- und großartig: Das XXL-Ferienhaus Eiderhuus hat 15 Schlafzimmer, sechs Bäder, drei TV-Zimmer sowie eine separate, geräumige Küche, ein großes Esszimmer und einen Freizeitraum. Hinterm Haus befindet sich der Garten mit großer Terrasse (teilweise überdacht), großer Rasenfläche und einem privaten Parkplatz.

Zusätzliche Angaben

Einzig- und großartig: Das XXL-Ferienhaus Eiderhuus hat 15 Schlafzimmer, sechs Bäder, drei Fernsehzimmer sowie eine separate, geräumige Küche mit direktem Zugang zum großen Esszimmer. Hinterm Haus befindet sich der Garten mit großer, teilüberdachte Terrasse, großer Rasenfläche und einem privaten Parkplatz.

Erdgeschoss Zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Freizeitraum, ein Esszimmer, eine Küche, zwei Bäder.

Schlafzimmer 1: Einzelbett 1,00 x 2,00 m, Wäscheschrank, Sitzgelegenheit Schlafzimmer 2: Einzelbett 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank, Sitzgelegenheit Wohnzimmer: Ecksofa-Garnitur (mit Doppelbettfunktion), Schlafsofa (1,80 x 2,00 m) sowie 2er-Sofa, TV, DVD Freizeitzimmer: zwei Kicker-Tische, eine elektr.

Dartscheibe/Dartboard, TV-Anschluss Esszimmer: mehrere Einzeltische, die als Tafel für bis zu 22 Personen (siehe Fotos) oder auch einzeln als Café-Bestuhlung (bis zu 32 Personen) gestellt werden können; großer Antik-Geschirrschrank, TV-Anschluss Küche mit zwei Einbauküchen. Eine Spüle, zwei Herde (jeweils mit 4-Zonen-Cerankochfeld), zwei Geschirrspüler, zwei Mikrowellengeräte, große Kühl- und Gefrierkombination; Tresen mit vier Barhockern, Antik-Geschirrschrank Bad: Bad 1 barrierefreie Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchwärmer. Bad 2 mit Badewanne (auch als Dusche nutzbar wg. Textil-Duschvorhang), WC, Waschtisch. Abstellraum/Speisekammer: Edelstahl-Küchenwagen, Schrank

Im Erdgeschoss gibt es ZWEI Schlafmöglichkeiten in Betten; zudem VIER Schlafmöglichkeiten auf den Schlafsofas; in Schlafzimmer 2 kann - aufgrund der Raumgröße - EIN Gästebett (0,80 x 2,00 m, im Haus vorhanden) aufgebaut werden

Obergeschoss Sieben Schlafzimmer, ein Fernsehzimmer, zwei Bäder.

Schlafzimmer 3: Einzelbett 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank Schlafzimmer 4: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank Schlafzimmer 5: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m sowie Schlafsofa (1,40 x 2,00 m), Tisch und Sitzgruppe, Wäscheschrank Schlafzimmer 6: Doppelbett 1,80 x 2,00 m - zwei Einzelmatratzen (0,90 x 2,00 m), Wäscheschrank Schlafzimmer 7: Doppelbett 1,80 x 2,00 m - zwei Einzelmatratzen (0,90 x 2,00 m), Wäscheschrank Schlafzimmer 8: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank Schlafzimmer 9: Einzelbett 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank Wohnzimmer: zwei 2-er-Sofas sowie 3er-Schlafcouch (1,80x2,00 m), TV Bad: Bad 3 mit Badewanne (auch als Dusche nutzbar wg. Textil-Duschvorhang), WC, Waschtisch; Bad 4 mit Duschkabine, WC, Waschtisch.

Im Obergeschoss gibt es ZWÖLF Schlafmöglichkeiten in Betten; zudem VIER Schlafmöglichkeiten auf den Schlafsofas. In den Schlafzimmern 6 und 7 können aufgrund der Raumgröße ZWEI (jeweils eines pro Zimmer) Gästeklappbetten aufgestellt werden

Dachgeschoss Sechs Schlafzimmer, ein Fernsehzimmer, zwei Bäder, Abstellkammer

Schlafzimmer 10: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank
Schlafzimmer 11: Doppelbett 1,80 x 2,00 m - zwei Einzelmatratzen (0,90 x 2,00 m), Wäscheschrank
Schlafzimmer 12: Einzelbett 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank
Schlafzimmer 13: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank
Schlafzimmer 14: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank
Schlafzimmer 15: zwei Einzelbetten jeweils 0,90 x 2,00 m, Wäscheschrank
Fernsehzimmer: 3-er-Sofa, TV zwei Bäder jeweils mit Duschkabine, WC, Waschtisch

Im Dachgeschoss gibt es ELF Schlafmöglichkeiten in Betten; in Schlafzimmer 12 kann - aufgrund der Raumgröße - EIN Gästebett (0,80 x 2,00 m, im Haus vorhanden) aufgebaut werden.

Insgesamt stehen im Eiderhuus 25 Schlafplätze (Betten) zur Verfügung. Zudem befinden sich im Haus zwei Gästeklappbetten. Vier Sofas können zu (Doppel-)Betten umgebaut werden und bieten somit weitere acht Schlafplätze.

Garten

große teilüberdachte Terrasse (ca. 50 Quadratmeter groß) hinterm Haus - über das Esszimmer bzw. dem Parkplatz zu erreichen. Liege- und Spielwiese zwei Schaukeln zweite, kleine Terrasse mobile Fußballtore

Keller

Im Keller befinden sich mehrere Räume, die als Abstellräume genutzt werden können. Der Keller ist über das Treppenhaus und auch separat von außen zu erreichen.

In einem Raum befinden sich:

Waschmaschine Wäschetrockner (mit energiesparsamer Wärmepumpen-Technologie) Gefriertruhe

In einem weiteren Raum befindet sich: Tischtennisplatte

Raumhöhe im Keller ca. 2,05 m

Sonstiges

barrierefreier Zugang ins Haus (über die Terrasse) Nichtraucher-Haus privater Parkplatz hinterm Haus wischbare Böden, Fliesen, Laminat, Kork mehrere Kellerräume (auch von außen zugänglich) Kinderhochstühle, Kinderreisebetten (jeweils drei Stück vorhanden; bei Bedarf weitere möglich) W-LAN Spielkonsolen Karaoke-Anlage Gästeklappbetten (zwei Stück, bei Bedarf weitere möglich) Gartenmobiliar, Partybänke und -stühle (Bierzeltgarnituren) Grill Bollerwagen Geschirr, Töpfe, Pfannen in ausreichender Anzahl vorhanden mehrere Kaffeemaschinen, Wasserkocher, Eierkocher