



# **Ferienanlage Rosner**

## **Körba am See**

### **Zum Hundezagel 33**

### **04936 Lebusa**

#### **Anmeldung:**

Familie Rosner

Beiersdorfer Str. 09

04938 Uebigau

Telefon: 035365/8259

Webseite: <http://rosners-ferienwohnung.de>

E-Mail: [rosner.urlaub@gmx.de](mailto:rosner.urlaub@gmx.de)

#### **INFOS ZUM HAUS:**

##### **HAUSEIGNUNG**

Freizeit, Klassen, Familien, private Feiern

##### **KAPAZITÄT**

22 Betten in 4 DZ und 4 MBZ mit 3 bis 4 Betten

1 Gruppenraum für 20 Personen

##### **SANITÄRE ANLAGEN**

2 Duschräume, 2 Waschräume

##### **ENTFERNUNGEN**

Bademöglichkeit 0,1 km

##### **PREISE**

12.00 € bis 22.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

#### **Ausstattung**

Die Unterkünfte (22 Betten) befinden sich auf dem Gelände eines ehemaligen Ferienlagers (ca.2000m<sup>2</sup>), zusätzlicher Zeltaufbau ist möglich. Die Gebäude sind modernisiert für Gruppen-, Freunde-, Familientreffen, Urlaub oder Wochenendaufenthalt. Es gibt ein zentrales Küchen- und Sanitärgebäude. Die Unterkünfte für 2-4 Personen sind für

jeden Wohn- und Schlafbereich separat über überdachter Terrasse zu begehen.

### **Freizeit**

Baden in ca.150 m, Wandern, Fahrradfahren, Skaten auf dem Flämingskate, angeln (DAV- Gewässer)

### **Ausflugsziele**

Gaststätten und Eisdielen sind in wenigen Minuten erreichbar, auch eine begrenzt geöffnete Einkaufsmöglichkeit ist gleich um die Ecke. Kanu- und Ruderbootausleih am See. Flämingskate lädt zum Wandern, Fahrradfahren und Skaten. Ausflüge nach Berlin und Dresden in ca.1-2 Std. erreichbar, Dahme (kl. Tierpark) und Schlieben mit Drahdorfhof und Weinkeller in 15 min.

Weitere Ausflugsziele sind Spreewaldstadt Lübben, Tropical Island in Brand (ehemals Cargolifter), XXL-Kartbahn in Altes Lager, Planetarium und Tierpark Herzberg u.v.m.

### **Bemerkungen**

Die Anlage ist nicht für Rollstuhlfahrer geeignet !

### **Zusätzliche Angaben**

Körba am See befindet sich im Land Brandenburg, Landkreis Elbe-Elster, Schliebener Land. Der Ortsteil Körba (zu Lebusa gehörend) befindet sich in ländlicher Gegend und ist am besten mit dem Auto erreichbar, das oben beschriebene Gelände hat ausreichend Stellplätze.

Das zentrale Küchengebäude ist ca. 20 m vom Unterkuftsgebäude entfernt. Hier finden Sie 2 Spülen, 2 Kühl-und Gefrierkombinationen, 1x E-Herd mit Backr., 1x2 Herdplatten, Mikrowelle, Toaster, 2 Kaffeemaschinen, ausreichend Kochutensilien, Geschirr, Gewürze.

In der Küche befindet sich auch ein TV-Gerät und Radio. Das Sanitärgebäude ist jeweils für Damen bzw. Herren mit 2x Waschbecken, 2x Dusche und WC ausgestattet, Fön.

Das Unterkuftsgebäude hat 6 Wohneinheiten, die über Terrasse jeweils separat zu begehen sind, 2 davon mit TV ausgestattet. Wohneinheit 1: Wohnzi + 1 Schlafräum mit 3 Betten " , 2: Wohnzi. + 1 Schlafräum mit Doppelbett und Etagenbett " , 4: Wohzi. + 2 Schlafräume, 1 Doppelbett, 1 Etagenbett, " 4 Schlafräume mit 2 bzw. 3 Einzelbetten

Handtücher und Bettwäsche werden nicht gestellt. Wohneinheit 1 und 4 haben jeweils einen Kühlschrank im Raum. In den Räumen ist das Rauchen nicht erlaubt. Sitzmöglichkeiten gibt es auch auf der Terrasse vor jeder Wohneinheit. Auf dem Gelände gibt es einen zentralen Grillplatz, ausgestattet mit 2 feststehenden Grillmöglichkeiten und ausreichend Sitzgelegenheiten, wo man jederzeit verweilen kann. Das Gelände bietet reichlich Platz, um sich zu erholen und zu relaxen.

Haustiere auf Anfrage!

Der Körbaer See liegt im Naturschutzgebiet. Er ist ein Paradies für Angler, Naturfreunde und alle, die die Ruhe genießen und vom Alltag ausspannen wollen. Aber auch für Kinder ist unsere Anlage sehr schön. Auf dem Gelände selbst viel Platz für Spiele. Der Badestrand ist ca. 150 m vom Gelände entfernt, hier befindet sich auch ein Spielplatz und eine Gaststätte, wo mal ein Eis genascht werden kann.

Sie können auch von uns ein Ruderboot anmieten. Unser Anlegesteg befindet sich ca. 30 m vom Gelände. Hier kann man auch sitzen und das Wasser beobachten.

