



## Rheingauer Musik- und Ferienhaus

### 65366 Geisenheim

#### **Anmeldung:**

Rheingauer Musik-und Ferienhaus

Gerit Lense

Buchbacher Str. 10

81671 München

Telefon: 089/49002879

Webseite: <http://www.rheingauer-musik-und-ferienhaus.de>

E-Mail: [gerit-lense@gmx.net](mailto:gerit-lense@gmx.net)

#### **INFOS ZUM HAUS:**

##### HAUSEIGNUNG

Seminare, Musik, Familien

##### KAPAZITÄT

11 Betten in 2 DZ und 2 MBZ mit 3 bis 4 Betten

1 Gruppenraum

##### PREISE

14.00 € pro Person (Selbstverpflegung)

155.00 € (Pauschalpreis /Nacht)

#### **Ausstattung**

Inmitten eines 1400qm großen Grundstückes und einer ruhigen Wohngegend am Ortsrand befindet sich dieses geräumige Einfamilienhaus im Bungalowstil. Es stehen 180 qm Wohnfläche über 2 Etagen zur Verfügung. Besonderer Lieblingsplatz ist das 60 qm große, lichtdurchflutete offene Wohn- und Esszimmer. Sowohl der große Eßzimmertisch als auch die Couchecke bieten genügend Platz, um gemeinsame Abende oder gemeinsame Essen auch bei 10 oder 11 Personen zusammen zu genießen.

20qm des Wohnzimmers wurden bewusst von Mobiliar freigehalten, um sich ganz den individuellen Bedürfnissen der Gäste anzupassen.

So können diese als Entspannungsraum genutzt werden oder als Musikraum zum konzentrierten Proben (hier befindet sich ein gepflegtes Ibach- Klavier), als Seminarraum , als ideale ungefährliche Spielwiese für kleinere Kinder oder auch als weiteres Gästezimmer (mit Gästeklappbetten), falls noch ein bis zwei weitere Gäste kommen, oder es für Sie angenehmer ist die 4 Schlafzimmer nicht voll zu belegen.

Die 4 Schlafzimmer haben eine Bettenaufteilung von 2+2+3+4. 2 Küchen und eine Speisekammer bieten beste Voraussetzungen für die Selbstversorgung. Auch eine Waschmaschine sorgt für Ihren Komfort.

### **Freizeit**

Wanderwege, Mountainbiking, Reiten, Tennis, Boule und Eisstockbahn, Bolzplatz, Kegelbahn, Segelflugplatz, Minigolfplatz, Schwimmbad

### **Ausflugsziele**

Naturparks Rhein-Taunus, Erholungsort Stephanshausen, Niederwalddenkmal, Schloß Johannisberg

### **Bemerkungen**

NICHTRAUCHERDOMIZIL ! Es gibt jedoch genügend Möglichkeiten auf dem Balkon, der Terrasse, im Hof und Garten zu rauchen. Schlüsselübergabe durch Nachbarn, Kinderhochstuhl ist vorhanden. TV mit Kabelempfang, Stereoanlage, Kachelofen, Wintergarten