



## Landgut am Meer, Strandnähe Park, Pool, NEU gem. Küche

### 56040 Toskana Etrusker Küste

#### Anmeldung:

Herr Ivano

Telefon: +39 335 336658

Webseite: <http://www.tuscanyvillas.holiday>

E-Mail: [info@tuscanyselection.com](mailto:info@tuscanyselection.com)

#### INFOS ZUM HAUS:

##### HAUSEIGNUNG

Freizeit, Seminare, Klassen, Musik, Familien, private Feiern

##### KAPAZITÄT

90 Betten

1 Gruppenraum

##### PREISE

Preis auf Anfrage

#### Ausstattung

Unser Hof ist einer der ältesten in diesem Gebiet. Er geht auf die Anfänge des 19. Jahrhunderts zurück. Einst altes Gutshaus, heute von Grund auf restauriert, um Touristen aus aller Welt aufzunehmen, die uns mit ihrer Anwesenheit eine Ehre erweisen. Wir haben die Eigenschaften der klassisch toskanischen Stilrichtung der früheren Höfe beibehalten.

#### Freizeit

Die wunderschöne Küste der Etrusker erwartet Sie mit ihren 20 Kilometer langen Stränden, einem Paradies für Kinder....Sie können jeden Tag an einen anderen Strand....es sind ausschließlich Sandstrände an die der herrliche mediterrane Pinienwald grenzt. Dieser Pinienwald ist auch der ideale Ort für lange Spaziergänge und Jogging.

#### Ausflugsziele

Die Lage unseres Hauses ist strategisch gut, denn Sie sind in nur 5 Autominuten am Strand, und können am späten Nachmittag mühelos zurückkommen, um die Frische und Ruhe am Pool und im großen Park zu genießen. Diese Möglichkeit unterscheidet uns. Landgut am Meer wird zum idealen Ausgangspunkt für den Besuch der bedeutenden und bekannten Tourismusorte und Kulturstädte unserer schönen Region.

### **Bemerkungen**

Wir sind nur 5 Km vom Strand und nur 3 Km vom nächsten Dorf. Wi-Fi connection: kostenlos. Im Park haben wir Pool, Footballplatz, Volleyballplatz, Tischtennis und eine Ecke mit Kinderspielen.

NEU: WIR HABEN EINE NEUE GEMEINSCHAFT KÜCHE FÜR GRUPPEN GEBAUT. NEU: WIR HABEN EINE NEUE POOL, 21 MT LANG MIT TROPISCHE SONNENSCHIRME UND LIEGESTUEHLEN.

### **Zusätzliche Angaben**

Es scheint so als wäre die Zeit am Landgut am Meer stehengeblieben. Weitab vom Chaos der Städte ist man wie eingetaucht in das Grün und in die Ruhe des Landes und ist dennoch nah am Meer. Sie haben die Wahl zwischen Ferienwohnungen für 2 bis 7 Personen oder sehr bequemen Ferienhäusern für 4 bis 11 Personen mit privatem Garten im Inneren des Parks unseres Guthofes.

Im großen Park befindet sich der Swimmingpool mit Tropensonenschirmen und Sonnenliegen, einer Spielecke für Kinder und Gartenlauben, um draußen essen zu können, und an den verschiedenen Feuerstellen um den Hof zu grillen. Jede Unterkunft verfügt über eigene Gartenmöbel, geeignet um draußen zu speisen.

Der 10 Hektar große Park des Landgut am Meer ist ein idealer Ort für die Spiele der Kinder. Rundherum liegen die Weingärten und Olivenhaine aus unserem Besitz (50ha) für die Produktion von Weinen und Öl, die Sie an unserem Hof erwerben können. Wir haben Platz bis 90 Personen und auch mehr.